

**Je respecte
le prochain locataire
qui vivra
dans mon logement !**

Si mon logement
n'est pas propre,
TERRE et BAIE HABITAT
pourra me facturer
un nettoyage à
300 euros

**BIEN VIVRE
ENSEMBLE**

dans un

HABITAT

et un

**CADRE DE VIE
DE QUALITÉ**

02 96 62 20 90
17 rue Parmentier - BP 405
22004 SAINT-BRIEUC Cédex 1
Fax: 02 96 61 77 46
RCS 272 200 023
www.terreetbaie-habitat.fr
accueil@terreetbaie-habitat.fr



Hillion • La Méaugon • Langueux • Saint-Brieuc • Saint-Donan • Saint-Julien • Trégueux • Plédran • Plérin • Ploufragan • Trémeloir • Trémuson • Pordic • Yffiniac

**Terre
& Baie
Habitat**
O.P.H. de Saint-Brieuc Agglomération

"Bien vivre ensemble dans un habitat de qualité"

**CONSEILS
AVANT DE
RENDRE MON
LOGEMENT**



DATE DE VOTRE VISITE CONSEIL :

VOTRE CONSEILLER LOGEMENT

En vue du Jour « J » je coche chaque point pour ne rien oublier



POUR L'ENSEMBLE DES PIÈCES, JE LESSIVE

- toutes les portes et entourage des portes
- les plinthes
- tuyaux
- radiateurs,
- fenêtres et vitrages (dépôts des crochets et adhésifs)
- volets
- sols

..... et

- je dépose les abats jours
- je remets des douilles
- je dépose les barres de rideaux – crochets – adhésifs
- je laisse une ampoule par pièce sans fenêtre

EN PLUS POUR LA CUISINE

- nettoyage de la faïence,
- nettoyage de l'évier et meuble évier
- nettoyage des faces extérieures de la chaudière et son tuyau d'évacuation
- lessivage des tuyaux apparents, radiateurs,
- lessivage de toutes les parties lessivables (murs, plafonds)
- bouche VMC

SALLE D'EAU OU SALLE DE BAINS

- nettoyage du lavabo
- nettoyage de la baignoire ou bac douche
- lessivage de la faïence
- dépose soigneuse des adhésifs
- nettoyage de la bouche VMC

TOILETTES

- nettoyage et détartrage de la cuvette
- nettoyage de l'abattant WC
- nettoyage du réservoir
- nettoyage de la bouche VMC

SI J'AI ABÎMÉ LES PEINTURES

- lessivage
- rebouchage discret des trous et ponçage
- remise en peinture (coloris blanc ou pastel)

SI J'AI ABÎMÉ LES PAPIERS PEINTS

- je retapisse avec les chutes que j'ai gardées ou je refais l'ensemble de la pièce abîmée

CAVE / GRENIER / CELLIER

- à vider complètement
- à balayer / brosser / laver

....SI J'AI UN BALCON

- le vider complètement
- le balayer

GARAGE

- le vider complètement
- le balayer
- nettoyer la porte
- graisser le mécanisme d'ouverture

... SI J'AI UN JARDIN

- j'enlève les aménagements amovibles
- je tonds la pelouse
- je taille arbustes et haies

POUR LES CLEFS

- restituer le même nombre de clés que reçues
- restituer le même nombre de badges que reçus en cours de bail, sinon ils seront refacturés 45 € l'unité

LA BOÎTE À LETTRES

- j'enlève mon nom
- je nettoie la façade de ma boîte sans la rayer
- je fais suivre mon courrier par la Poste

MES COMPTEURS

- je fais les relevés
- j'informe les fournisseurs électricité et gaz

MES CARTONS ET MEUBLES AU REBUT

- je les amène à la déchèterie la plus proche



ATTENTION !!

EN CAS DE NÉGLIGENCE, JE RISQUE DE PERDRE MA CAUTION (DÉPÔT DE GARANTIE), ET MÊME PLUS... AVEC UNE REFACTURATION SUR LE DERNIER LOYER. UNE PARTIE DES TRAVAUX DE REMISE EN ÉTAT DU LOGEMENT PEUT M'ÊTRE REFACTURÉE.

Si j'ai des IMPAYÉS DE LOYER, je prends rapidement rdv avec M..... à TERRE ET BAIE HABITAT au

02 96 62 20 90